

Согласовано:

ООО «Владимиртеплогаз»


«13»  20 26 г.

УТВЕРЖДАЮ:

директор ГКУ ВО «Покровский
детский дом»

/ С.А. Рогова/

«13»  2026 г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	адрес объекта	601120, Владимирская область, Петушинский район, г. Покров, ул. 3 Интернационала д.50
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1960/1960
3	площадь здания, м ²	4104,1
4	наличие подвала, подполья	имеется
5	наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двутрубная
8	система ГВС	открытая
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	теплоснабжающая организация	ООО «Владимиртеплогаз»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

продолжительность отопительного периода	дата
2023-2024	25.09.2023-02.05.2024
2024-2025	07.10.2024-12.05.2025
2025-2026	29.09.2025-по настоящее время
средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
2023-2024	-10
2024-2025	+3
2025-2026	-12
объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал 764,38
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи размораживания внутренней системы отопления	КОЛ-ВО

2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления	КОЛ-ВО
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
Случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
случаи снижения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0
Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	КОЛ-ВО
2023-2024	0
2024-2025	0
2025-2026	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	срок
1	Произвести отглушку систем теплоснабжения	До 31 мая 2026
2	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя и подвальных помещений	июнь-август 2026
4	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.07.2026
5	осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
6	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.07.2026
7	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027	До 31.07.2026